

PROFILE

شركة الهندسة الأولى  
FIRST ENGINEERING COMPANY

لأعمال التكييف والتبريد المركزي  
FOR CENTRAL AIR CONDITIONING & REFRIGERATION

جودة لا تضاهى.. وهندسة تدوم..  
UNMATCHED QUALITY.. ENGINEERING THAT LASTS

WWW.1ST-ENG.COM

- 01** مجلس الإدارة  
BOARD OF DIRECTORS
- 02** كلمة رئيس مجلس الإدارة  
CHAIRMAN'S MESSAGE
- 03** الهيكل التنظيمي  
ORGANIZATIONAL STRUCTURE
- 04** من نحن  
ABOUT US
- 05** الرؤية والرسالة  
VISION & MISSION
- 06** قيمنا  
OUR VALUES
- 07** سياسة الأمن والسلامة  
HSE POLICY
- 08** معايير الجودة ومواصفات الفنية  
TECHNICAL SPECIFICATIONS
- 09** خدماتنا  
OUR SERVICES
- 10** إحصائيات وإنجازات  
OUR MESSAGE
- 11** الشهادات والاعتمادات  
STATS & ACHIEVEMENTS
- 12** أبرز مشاريعنا  
FEATURED PROJECTS
- 13** شركائنا الناجح  
SUCCESS PARTNERS
- 14** عملائنا  
OUR CLIENTS

# أعضاء مجلس الإدارة

MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS

01

## حمد مانع ال مطارد

رئيس مجلس الادارة

رجل أعمال ومستثمر في العديد من  
القاعات



## سالم حمد ال مطارد

نائب الرئيس التنفيذي للشركة

بكالوريوس هندسة من جامعة  
كوينزلاند بأستراليا



## محمد حمد ال مطارد

الرئيس التنفيذي للشركة

ماجستير في الادارة الهندسية  
وبكالوريوس هندسة



## بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله الذي بارك لنا في سعيينا، والصلاة والسلام على خير من أخلص في عمله، نبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين.. حين بدأنا مسيرة "شركة الهندسة الأولى المحدودة" في عام 2018م، لم يكن دافعنا مجرد التواجد في السوق، بل كان إيماناً عميقاً بأننا جزء من نسيج هذا الوطن العظيم، ومسؤولون عن المساهمة في نهضته العمرانية والاقتصادية. لقد قطعنا على أنفسنا عهداً بأن تكون الجودة والأمانة هي الميزان الذي نزن به كافة أعمالنا، لتكون شركتنا صرحاً يُشار إليه بالبنان في الكفاءة والاحتراف.

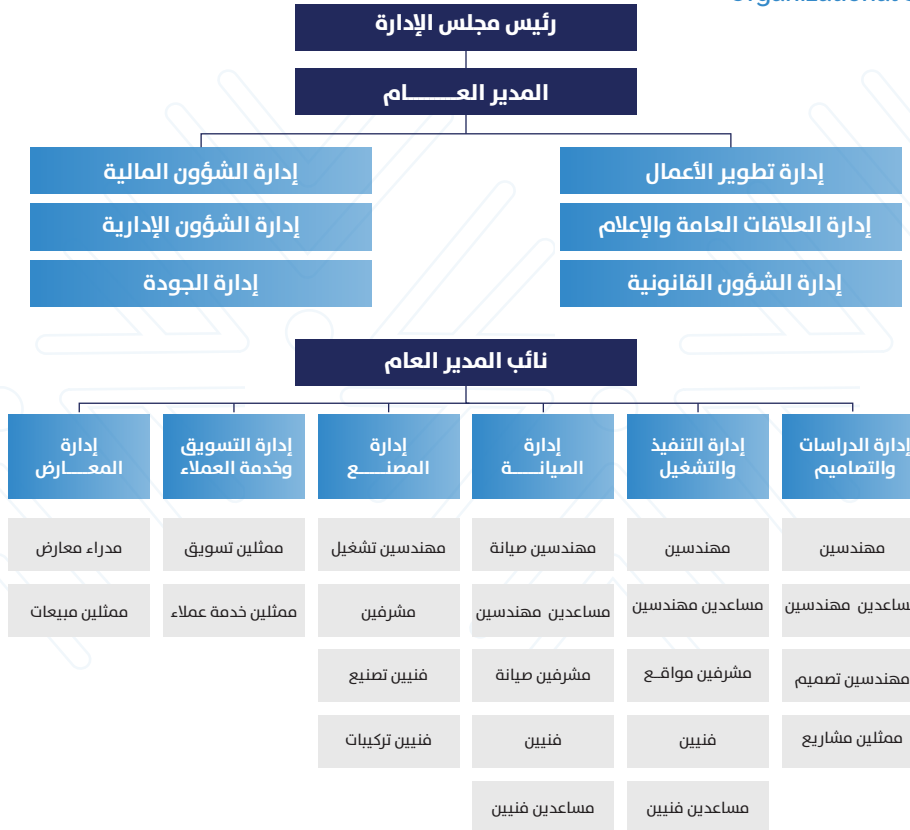
إن ما نعيشه اليوم من قفزات تنموية كبرى في ظل "رؤية المملكة 2030"، لم يكن ليتحقق لولا توفيق الله، ثم تلك البيئة الخصبية والفرص الواعدة التي هيأتها لنا قيادتنا الرشيدة. ومن هذا المنطلق، نرفع أسمى آيات الشكر والعرفان لـ مقام خادم الحرمين الشريفين وسمو ولي عهده الأمين -حفظهما الله- على دعمهم اللامحدود للقطاع الخاص، وتذليل الصعاب أمام الشركات الوطنية لتكون شريكاً حقيقياً في بناء مستقبل المملكة.

إن تطلعاتنا في "الهندسة الأولى" لا سقف لها؛ فنحن نسير بخطى ثابتة نحو التميز، مواكبين لأحدث ما توصلت إليه الحلول الهندسية العالمية، مع حرصنا التام على أن تظل قيمنا الأصيلة هي المحرك لمشاريعنا. هدفنا ليس فقط تقديم الخدمة، بل ترك أثرٍ نفخر به، والمساهمة في رفعة بلدنا الغالي يداً بيد مع كافة مقدمي الخدمات المخلصين.

نسأل الله العليّ القدير أن يوفقنا جميعاً لمواصلة هذا العطاء، وأن يديم على وطننا أمنه ورخاءه، والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

## رئيس مجلس الإدارة

شركة الهندسة الأولى المحدودة





04

## ABOUT US من نحن

Established in 2018 in Dammam, Kingdom of Saudi Arabia, First Engineering has rapidly emerged as a leader in engineering solutions. Driven by confidence in our expert team and a commitment to excellence, we provide top-tier services in air conditioning and refrigeration. Our dedication to quality and customer satisfaction has positioned us as the preferred choice for clients seeking innovation, efficiency, and reliability.

تأسست شركة "الهندسة الأولى" عام 2018 في مدينة الدمام، لتكون صرحاً هندسياً رائداً في المملكة العربية السعودية. انطلقنا برؤية واضحة وثقة مطلقة في كوادرننا المؤهلة، لتقديم حلول متكاملة في أنظمة التكييف والتبريد. بفضل الله، ثم بفضل التزامنا بأعلى معايير الجودة، نجحنا في وقت قياسي في أن نصبح الخيار الأول لعملائنا، مقدمين خدمات تتسم بالكفاءة، الابتكار، والاحترافية العالية.

To be the pioneer and leader in the Arab Gulf region for refrigeration, air conditioning, and safety systems, adhering to strict quality standards and leveraging advanced engineering technologies.

أن نكون الرواد في منطقة الخليج العربي في مجالات التبريد، التكييف، وأنظمة السلامة، من خلال تطبيق معايير هندسية صارمة وتوظيف أحدث التقنيات لضمان كفاءة مستدامة.



To deliver advanced engineering solutions that uncompromisingly combine quality, safety, and speed, exceeding client expectations and establishing ourselves as their first choice.

تقديم حلول هندسية مبتكرة تجمع بين الجودة، الأمان، وسرعة التنفيذ، لتجاوز توقعات عملائنا ونحقق أعلى مستويات الرضا كشريك استراتيجي موثوق.



03

### الالتزام الشامل

Commitment

احترام الوقت مع مراعاة  
أدق معايير الجودة،  
السلامة، والبيئة.

Strict adherence to  
timelines while upholding  
quality, safety, and  
environmental standards.

02

### النزاهة والقيمة

Integrity & Value

تقديم أسعار تنافسية  
تعكس القيمة الحقيقية  
دون تكاليف خفية.

Offering fair pricing that  
reflects true value without  
hidden costs.

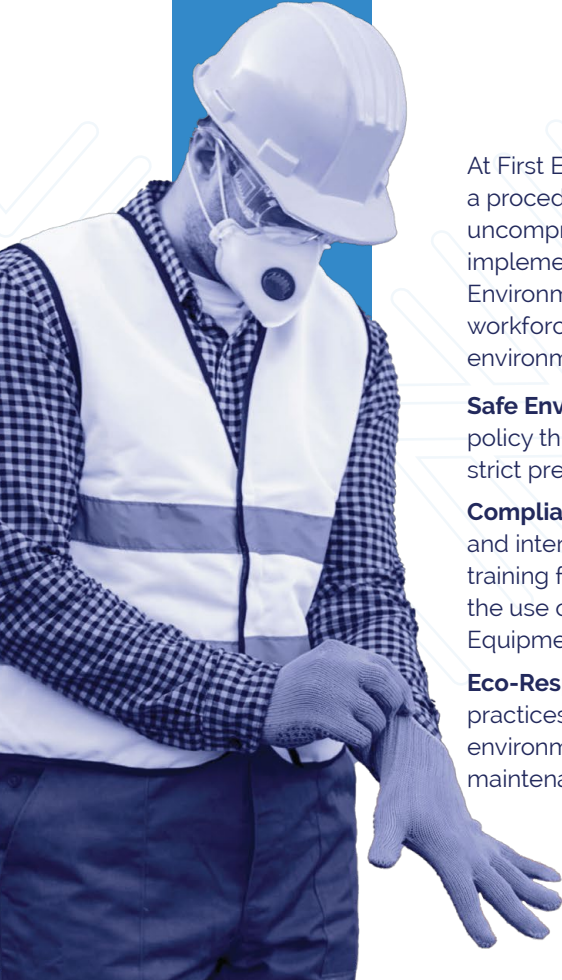
01

### التطوير المستمر

Continuous Improvement

مواكبة أحدث التقنيات  
والأساليب الهندسية  
عالمياً.

Staying ahead with the  
latest global technologies  
and methods.



At First Engineering, we believe safety is not just a procedure, but a core culture and an uncompromising priority. We are committed to implementing the highest Health, Safety, and Environment (HSE) standards to protect our workforce, our clients' assets, and the environment.

**Safe Environment:** Striving for a "Zero Accident" policy through proactive risk assessment and strict preventive measures at all sites.

**Compliance & Training:** Full adherence to local and international regulations, providing regular training for our technical teams, and ensuring the use of top-tier Personal Protective Equipment (PPE).

**Eco-Responsibility:** Adopting sustainable practices to minimize waste and reduce the environmental impact of our installation and maintenance operations.

في شركة "الهندسة الأولى"، نؤمن بأن السلامة ليست مجرد إجراء، بل هي ثقافة راسخة وأولوية قصوى لا تقبل المساومة. نلتزم بتطبيق أعلى معايير السلامة والصحة المهنية (HSE) لحماية كوادرننا البشرية، ممتلكات عملائنا، والبيئة المحيطة.

**بيئة عمل آمنة:** تطبيق سياسة "صفر حوادث" من خلال التحليل المسبق للمخاطر واتخاذ التدابير الوقائية الصارمة في كافة المواقع.

**الامتثال والتدريب:** الالتزام التام باللوائح المحلية والدولية، وتوفير تدريب دوري لطواقمنا الفنية واستخدام أحدث معدات الحماية الشخصية (PPE).

**المسؤولية البيئية:** تبني ممارسات مستدامة للحد من الهدر وتقليل الأثر البيئي لعمليات التركيب والصيانة.

### لا نكتفي بالتنفيذ فحسب، بل نضمن استدامة الأنظمة وكفاءتها عبر اختيار أدق التفاصيل والمواد الأولية:

We go beyond execution to ensure system sustainability and efficiency by selecting the finest raw materials:

اعتماد أنابيب نحاس أمريكية/كورية عالية النقاوة (مثل Muller) لضمان كفاءة التبريد وعدم التسريب.

Using high-purity American/Korean copper pipes (e.g., Muller) to guarantee cooling efficiency and leak prevention.



أنابيب النحاس  
COPPER PIPING

نستخدم أجود أنواع الحديد المجلفن (مثل منتجات سابك) لضمان المتانة ومقاومة الصدأ في أعمال الدكت.

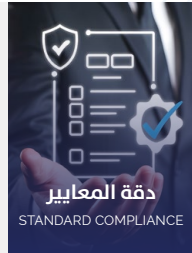
Utilizing premium galvanized steel (e.g., SABIC products) for ductwork to ensure durability and rust resistance.



الصاج والمعدن  
GALVANIZED STEEL

جميع أعمال التصنيع والتثبيت تخضع لمعايير SMACNA العالمية لضمان تدفق هواء مثالي.

All fabrication and installation works strictly adhere to SMACNA global standards for optimal airflow.



دقة المعايير  
STANDARD COMPLIANCE

استخدام عوازل ذات كثافة عالية (Fiberglass/Rubber) لضمان أقصى كفاءة في حفظ الطاقة ومنع الضوضاء.

Applying high-density thermal and acoustic insulation (Fiberglass/Rubber) for maximum energy conservation and noise reduction.



العزل الحراري والصوتي  
INSULATION

كونسيلد  
CONCEALED

باكيج  
PACKAGE

تشيلرات  
CHILLERS

VRF  
VRV

# 09 خدماتنا OUR SERVICES

01

## أنظمة التكييف والتبريد HVAC Systems

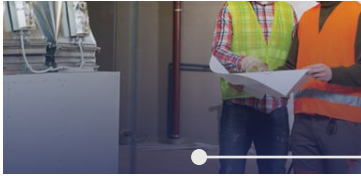
توريد وتركيب وصيانة كافة الأنظمة  
(VRF/VRV، تشيلرات، باكيج، كونسيلد).

Supply, installation, and maintenance of  
all AC types (VRF/VRV, Chillers,  
Package, Concealed).

# 09

## خدماتنا

### OUR SERVICES



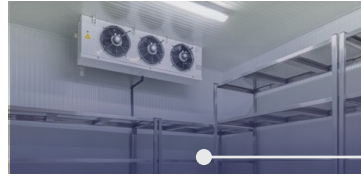
04

### الدراسات والصيانة

#### DESIGN & MAINTENANCE

إعداد التصاميم والمخططات الهندسية، وعقود صيانة شاملة (دورية ووقائية).

Engineering system design, drafting plans, and offering all-inclusive maintenance contracts.



03

### غرف التبريد

#### COLD ROOMS

تركيب وصيانة غرف التبريد والتجميد للمستودعات والمنشآت الغذائية.

Installation and maintenance of specialized refrigeration and freezing rooms.



02

### أعمال الدكت والتهوية

#### DUCTING & VENTILATION

تصميم وتنفيذ شبكات الدكت والتهوية للمشاريع بكافة أحجامها.

Design and implementation of ductwork and ventilation networks.

%100

التزام  
بمعايير السلامة

COMMITMENT  
TO SAFETY

%100

التزام  
بالجودة

COMMITMENT  
TO QUALITY

150+

كادر هندسي  
وفني

ENGINEERS &  
TECHNICIANS

700+

مشروع  
ناجح

SUCCESSFUL  
PROJECTS

# الشهادات والاعتمادات

CERTIFICATIONS

11



اعتماد كمقاول لشركة ترشيد



اعتماد كمقاول للشركة الوطنية للإسكان



اعتماد كمقاول لشركة الكهرباء السعودية



وزارة الرياضة  
Ministry of Sport

اعتماد كمقاول من وزارة الرياضة

الهيئة الملكية  
للجبل وينبع  
Royal Commission for Jubail & Yanbu



اعتماد من الهيئة الملكية بمنطقة الجبل وينبع



شهادة منشآت جدير

SCA  
الهيئة السعودية للمقاولين  
Saudi Contractors Authority

اعتماد من هيئة المقاولين



وزارة التجارة  
Ministry of Commerce

شهادة السجل التجاري

البيانات الأساسية للسجل التجاري



7003889776

شركة الهندسة الاولى المحدودة

الرقم الوطني الموحد: 7003889776

تاريخ الإصدار: 15/04/2018

نوع الكيان: شركة ذات مسؤولية محدودة

صفات الشركة: (شخص واحد)

حالة السجل: نشط

@x f y  
mcgovsa

1900  
mc.gov.sa



وزارة الصحة  
Ministry of Health

توريد وتنفيذ أنظمة التكييف والتهوية لمختبرات  
وغرف العزل بمستشفيات وزارة الصحة على  
مستوى المملكة العربية السعودية

Supply and installation of air conditioning  
and ventilation systems for laboratories  
and isolation rooms in Ministry of Health  
hospitals across the Kingdom of Saudi  
Arabia.

- منطقة الرياض (مستشفى الدرعية)
- منطقة عرعر (مستشفى عرعر)
- منطقة الجوف (مستشفى الجوف)
- منطقة سكاكا (مستشفى سكاكا)
- منطقة القصيم (مستشفى البكيرية)
- محافظة الدمام (مجمع الدمام الطبي)



الشركة السعودية للكهرباء  
Saudi Electricity Company

أستبدال وإعادة التصميم لأنظمة التكييف لعدة  
مواقع تابعة لشركة الكهرباء السعودية

Replacement and redesign of air  
conditioning systems for multiple sites  
affiliated with the Saudi Electricity  
Company.

- |                 |              |
|-----------------|--------------|
| • Arar          | • عرعر       |
| • Jubail        | • الجبيل     |
| • Al-Jouf       | • الجوف      |
| • Waad Al-Shama | • وعد الشمال |
| • Al-Qurayyat   | • القرىات    |
| • Al-Khobar     | • الخبر      |
| • Dammam        | • الدمام     |
| • Al-Hofuf      | • الهفوف     |
| • Buqayq        | • بقيق       |
| • Al-Uyun       | • العيون     |





### مشروع العثيم بارك

تركيب وحدات AHU / FCU نظام الشيلر



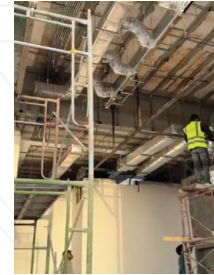
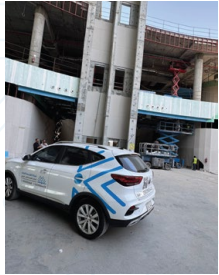
### مشروع شركة الملاعب الخضراء

مشروع توريد وتركيب نظام التكييف لشركة  
الملاعب الخضراء - نظام التكييف مركزي  
(باكج)



### مشروع البنك الاهلي

توريد وتركيب نظام التكييف لفروع البنك  
الأهلي السعودي بعدة مناطق - نظام  
تكييف مركزي (باكج)



- مول العزام - نجران.
- برج سكني عقاري - الخبر.
- سلسلة مطاعم العنابي - المنطقة الشرقية.
- مصنع ريفال العربية.

- مدارس وزارة التعليم - نجران.
- جامعة الإمام عبد الرحمن (كلية الطب) - الدمام.
- مشروع "ساهر" (وحدة التحكم المركزية) - الدمام.
- وزارة الحرس الوطني (مستشفى الحرس الوطني بشورره)







**شركة الهندسة الأولى**   
FIRST ENGINEERING COMPANY

لأعمال التكييف والتبريد المركزي  
FOR CENTRAL AIR CONDITIONING & REFRIGERATION

العنوان: المملكة العربية السعودية  
• الدمام - حي المنار (الفرع الرئيسي)  
• الرياض - حي الرمال

Address: Kingdom of Saudi Arabia  
Dammam - Al Manar District (Head Office)  
Riyadh - Al Rimal District

Mobile: 0509964410 – 0530657561 - 0581757777  
Email: info@1st-eng.com

WWW.1ST-ENG.COM